

# Dyfarniad Rheoleiddiol

## Chwefror 2025

### Cartrefi Cymunedol Bron Afon– L147

## Dyfarniad

Llywodraethu a Gwasanaethau Tenantiaid		
Cydymffurfio	<b>Gwyrdd</b>	Mae'r Gymdeithas yn cyrraedd y safonau rheoleiddio a bydd yn destun goruchwyliaeth reoleiddiol arferol.
Hyfywedd ariannol		
Cydymffurfio	<b>Gwyrdd</b>	Mae'r Gymdeithas yn cyrraedd y safonau rheoleiddio a bydd yn destun goruchwyliaeth reoleiddiol arferol.

**Noder** – Adroddiad eithriadau yw hwn.

Os oes gennym unrhyw bryderon rheoleiddiol, bydd y safon reoleiddio ynghyd â'r gwelliannau sy'n ofynnol yn cael eu rhestru. Os nad oes safonau rheoleiddio wedi'u rhestru, nid oes unrhyw bryderon rheoleiddio sylweddol ar hyn o bryd.

Mae/Bydd Bron Afon wedi/yn cyhoeddi ei hunanwerthusiad lle gallwch ddod o hyd i ragor o wybodaeth gan gynnwys y datganiad cydymffurfiaeth gyda'r safonau rheoleiddio a'r cynllun gwelliant parhaus.

### Bron Afon: Proffil

<b>Nifer yr unedau</b>	<b>9,101</b>
<b>Trosiant blynyddol</b>	<b>£53.9m</b>
<b>Sicrwydd llog</b>	<b>455%</b>
<b>Cymhareb Gerio</b>	<b>15%</b>
<b>Math o landlord cymdeithasol cofrestredig</b>	<b>Trosglwyddiad Gwirfoddol ar Raddfa Fawr (LSVT)</b>
<b>Lleoliad</b>	<b>Torfaen</b>

*Ar 31 Mawrth 2024, dyddiad y datganiadau ariannol diweddaraf a gyhoeddwyd.*

Tîm Rheoleiddio Tai  
Llywodraeth Cymru  
Swyddfa Merthyr Tudful  
Rhyd-y-car  
CF48 1UZ  
e-bost: [housingregulation@llyw.cymru](mailto:housingregulation@llyw.cymru)